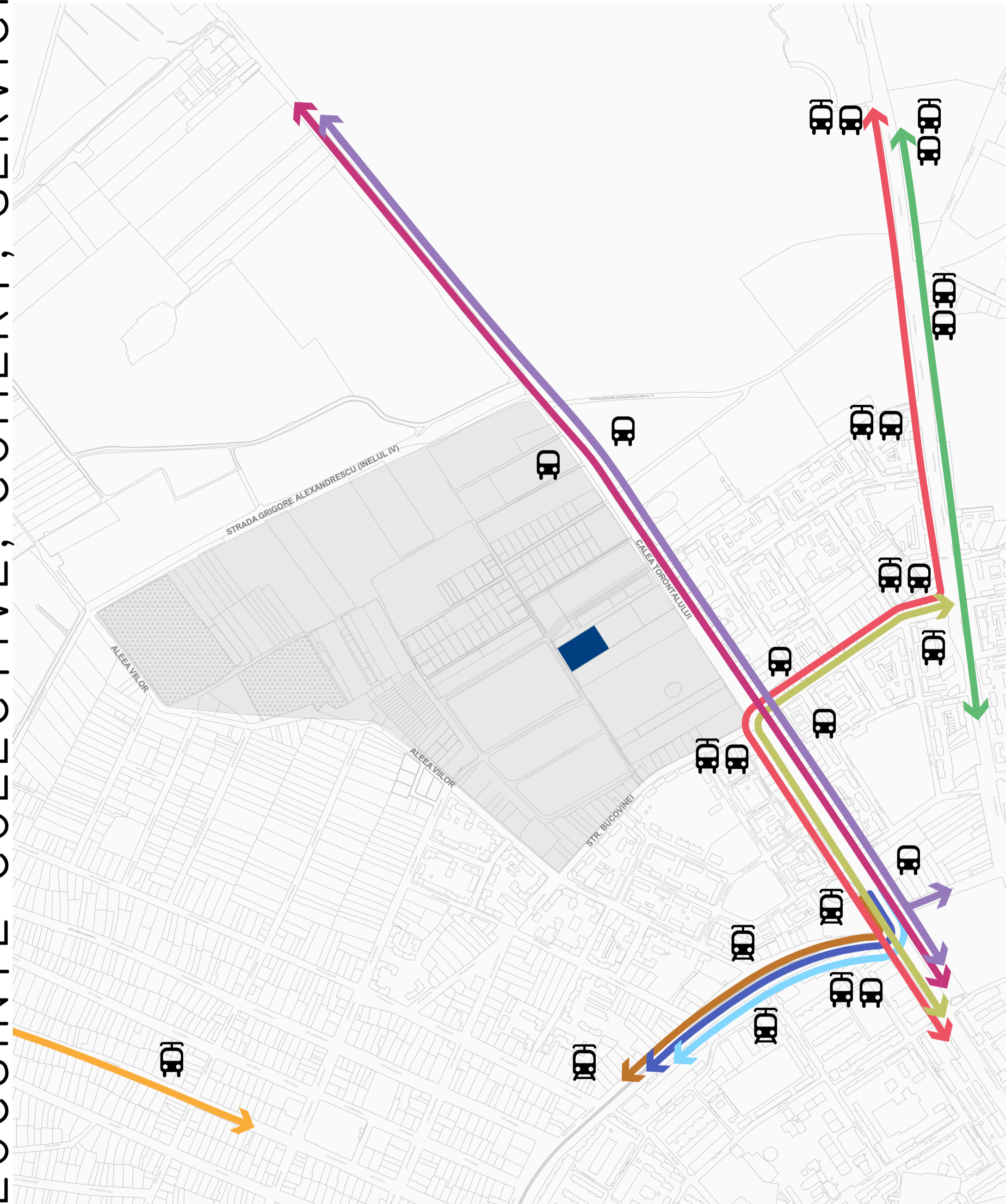
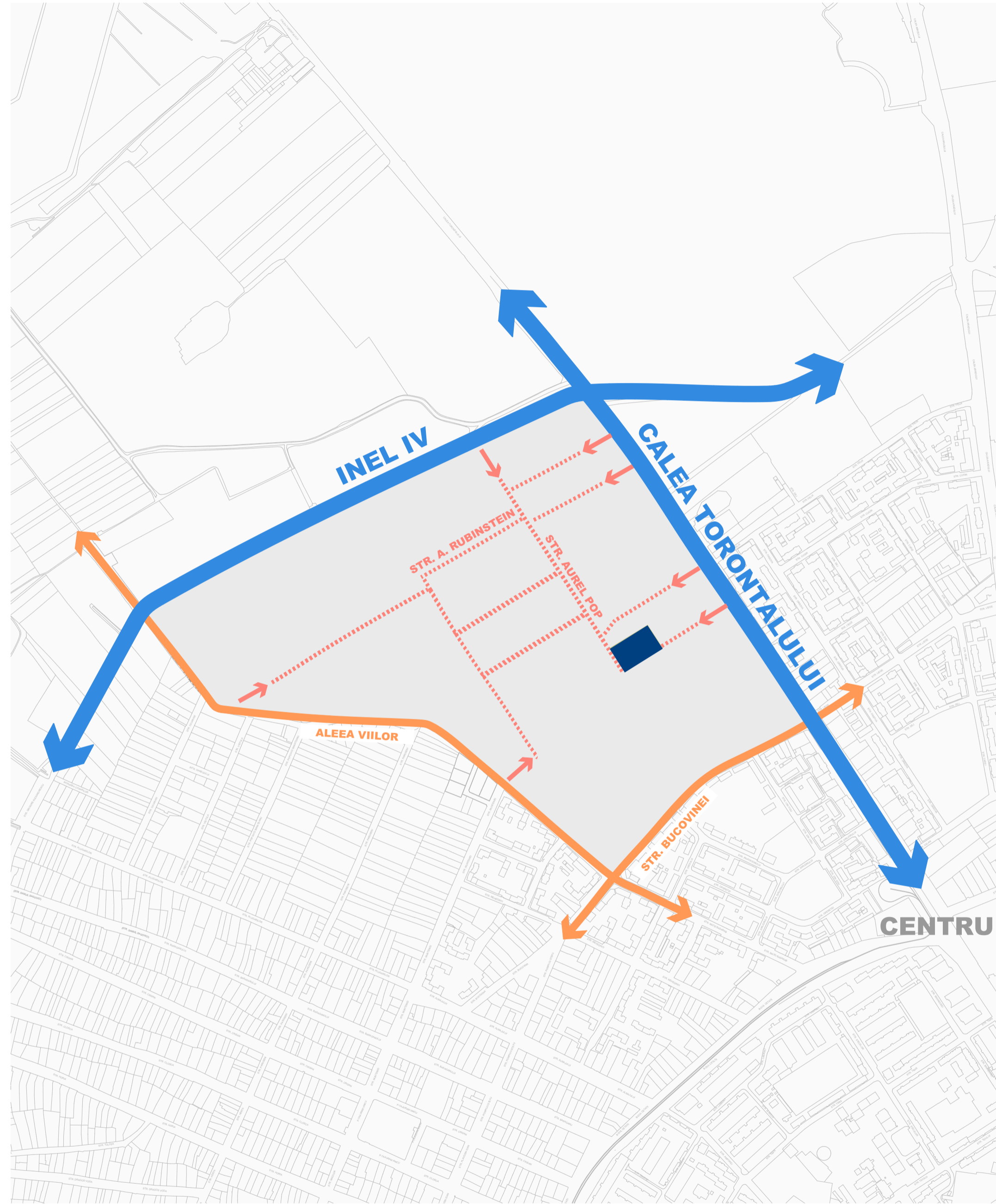
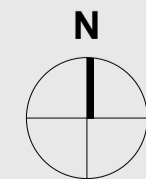


PUZ - LOCUINTE COLECTIVE, COMERT, SERVICII



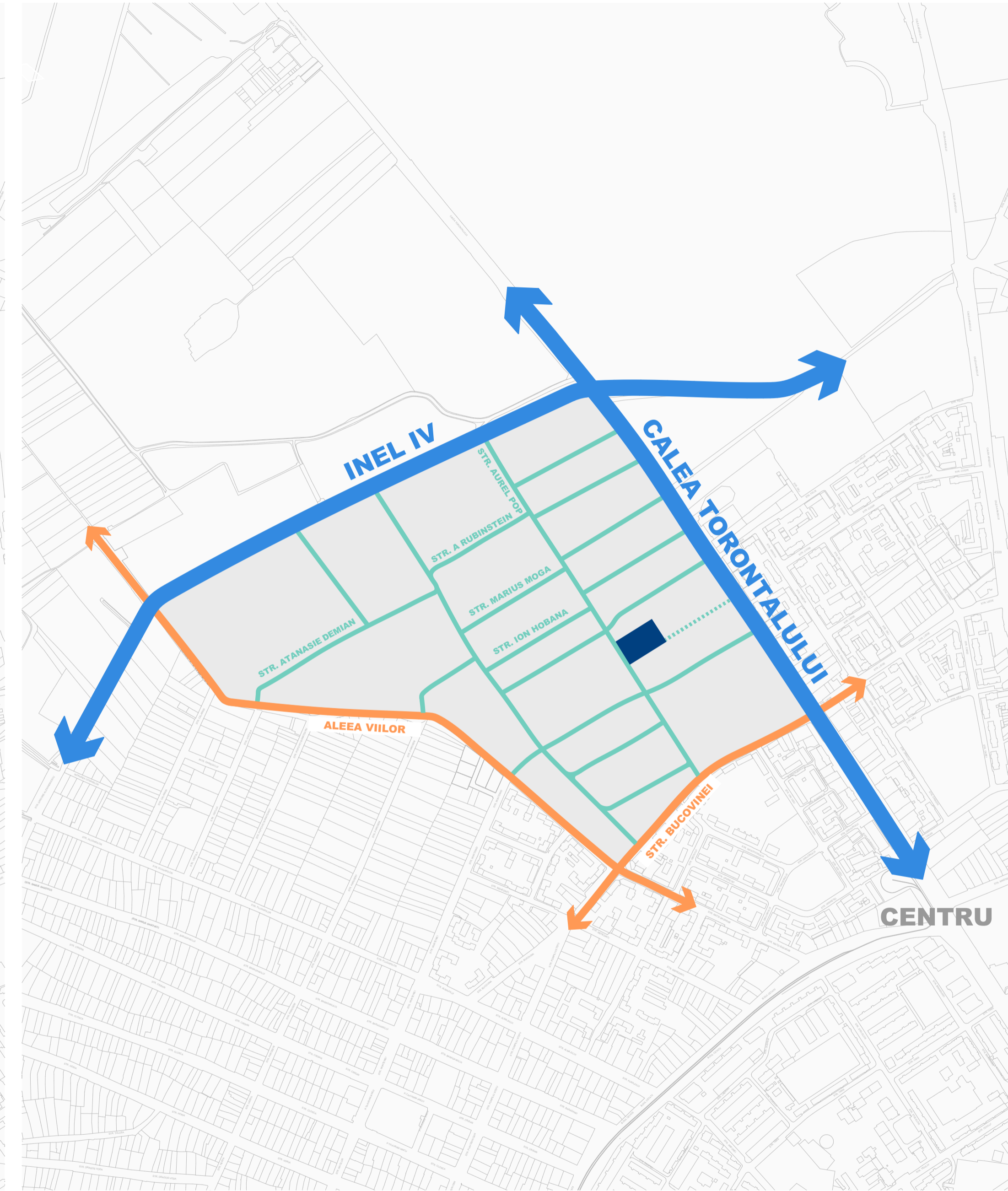
MIJLOACE DE TRANSPORT IN COMUN

- ▬ TRAMVAI 4
- ▬ TRAMVAI 7
- ▬ TRAMVAI 10
- ▬ AUTOBUZ EXPRES 1
- ▬ AUTOBUZ EXPRES 2
- ▬ AUTOBUZ EXPRES 6
- ▬ TROLEIBUZ 13
- ▬ TROLEIBUZ 17
- ▬ TROLEIBUZ 18
- ▬ LINIE METROPOLITANA M44



ACCESIBILITATEA CVARTALULUI SITUATIA EXISTENTA - DISFUNCTIONALITATI

- rețeaua de străzi interne, menite să permeabilizeze cvartalul, nu este suficient dezvoltată;
- prin planurile urbanistice zonale aprobate care reglementează terenuri în cadrul cvartalului se propun noi străzi cu trafic auto și pietonal, care au rolul de a permeabiliza cvartalul;
- cvartalul nu poate fi accesat dinspre strada Bucovinei.



ACCESIBILITATEA CVARTALULUI PERSPECTIVA

- o rețea de străzi interne, dezvoltate pe ambele direcții (N-S, E-V), care să asigure o relație cât mai bună cu străzile perimetrare.

STUDIOARCA

Timisoara, strada Tosca nr 14, J35234/99, e-mail office@studioarca.ro

SEF PROIECT	arh. Radu GOLUMBA	scara:	
PROIECTAT	arh. Mihaela RUSULET	1:7000	
DESENAT	arh. Mihaela RUSULET		
VERIFICAT	arh. Claudiu OPRITA	mai 2019	

beneficiar: HOTEL VESTEM TRANSILVANIA S.R.L.
den. lucrare: P.U.Z. - Locuinte colective, comert, servicii

adresa: Timisoara, str. Aurel Pop FN,
CF 414262, nr. cad 414262

plansa: ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE
CIRCULATII

pr. nr.
428/2017

faza
STUDIUL DE
OPORTUNITATE
plansa nr.
02.1A
format A2